

Протокол № _____

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: с. Алкино-2 пер. Школьный д.16
проведенного в форме очного голосования

с. Алкино-2

«21» февраля 2019 г.

Время проведения 19:00
Место проведения пер. Школьный д.16 с. Алкино-2

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 75, нежилых -
-. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3466,00
кв.метров, в том числе 2241,50 кв.метров жилых помещений, -
кв.метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 32
человек, имеющие в собственности 1238,2 кв. метров (в том числе, в
муниципальной собственности 571,2 кв. м. представитель - глава администрации СП
Лесной сельсовет Р.С. Кульбаев, что составляет 12 % от общей площади
жилых и нежилых помещений) и обладающих 12 % голосов от общего числа
голосов собственников помещений.

Оформленные в письменной форме решения собственников хранятся по адресу: с.
Алкино-2, ул. Центральная, д.5.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме имеется.

На собрании присутствует директор ООО «ЖКХ с. Алкино-2» Байбурин М.А.

На собрании присутствует глава администрации СП Лесной сельсовет Кульбаев
Р.С.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать
председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии и ответственного
для подсчета голосов. Предложены кандидатуры:

председатель собрания:

Щетинкин В.В. 16-60

секретарь собрания:

Шевченко Е.Ю. 16-1

члены счетной комиссии:

[Подпись]

счет голосов вести секретарю собрания

Шевченко Е.Ю.

Голосование по кандидатурам:

Голосование: за - 100 % голосов; против - 0 % голосов; воздержались - 0 %
голосов, из числа присутствующих на собрании.

Принято решение избрать:

председатель собрания:

Щетинкин В.В. 16-60

секретарь собрания:

Шевченко Е.Ю. 16-1

члены счетной комиссии:

[Подпись]

счет голосов вести секретарю собрания

Шевченко Е.Ю.

Повестка дня:

1. Об обращении в Администрацию сельского поселения Лесной сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2019-2024 годы.

2. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

3. Об утверждении доли финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и порядок аккумулирования и расходования средств собственников помещений в доме.

4. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству с последующим содержанием и текущим ремонтом указанных объектов за счет средств собственников помещений в МКД в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5. Об определении представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и приемке работ.

6. Рассмотрение и утверждение дизайна-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

1. По первому вопросу:

Предложено: обратиться в Администрацию сельского поселения Лесной сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2019-2024 годы.

Голосование: за - 97 % голосов; против - 0 % голосов; воздержались - 3 % голосов, из числа присутствующих на собрании.

По первому вопросу решили: Обратиться в Администрацию сельского поселения Лесной сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан с предложением о включении многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2019-2024 годы.

2. По второму вопросу:

Слушали собственника Шевченко А.О. 16.05 об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории.

Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в 2019-2024 годы (асфальтировка дворовых проездов; освещение дворовых территорий; установка детской площадки с безопасным резиновым покрытием; устройство бельевой площадки, дополнительное освещение детской площадки; ограждение детской площадки; озеленение; установка информационного стенда; устройство зон отдыха – скамейки, урны; обустройство систем видеонаблюдения во дворе).

Отказаться от обустройства систем видеонаблюдения во дворе, дополнительного освещения детской площадки, установки спорт.элементов

Голосование: за - 100 % голосов; против - 0 % голосов; воздержались - 0 % голосов, из числа присутствующих на собрании.

По второму вопросу решили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в 2019-2024 годы (асфальтировка дворовых проездов; освещение дворовых территорий; установка детской площадки с безопасным резиновым покрытием; установка спортивных элементов, устройство бельевой площадки, дополнительное освещение детской площадки; ограждение детской площадки; озеленение;

установка информационного стенда; устройство зон отдыха – скамейки, урны; обустройство систем видеонаблюдения во дворе).

Отказаться от обустройства систем видеонаблюдения во дворе, установки спортивных элементов, детализированного освещения дет. площадки

3. По третьему вопросу:

Слушали собственника Щетинина В.В. 16-60 об утверждении доли финансового участия собственников помещений, порядка аккумулирования и расходования средств.

Предложено: Утвердить следующую долю финансового участия собственников многоквартирного дома: принять участие в долевом финансировании по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома в размере 400 рублей с каждого помещения (квартиры), т.е. не менее 1% от ориентировочной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома. Сбор и перечисление денежных средств на _____ счет администрации СП Лесной сельсовет поручить директору и старшим переводов г. 16

Голосование: за - 100 % голосов; против - 0 % голосов; воздержались - 0 % голосов, из числа присутствующих на собрании.

По третьему вопросу решили: Утвердить следующую долю финансового участия собственников многоквартирного дома: принять участие в долевом финансировании по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома в размере 400 рублей с каждого помещения (квартиры), т.е. не менее 1% от ориентировочной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома. Сбор и перечисление денежных средств на _____ счет администрации СП Лесной сельсовет поручить директору и старшим переводов г. 16

4. По четвертому вопросу:

Слушали ш.м.у СП Лесной с.р. Крюков В.С.

Предложено: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству с последующим содержанием и текущим ремонтом указанных объектов за счет средств собственников помещений в МКД в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Голосование: за - 100 % голосов; против - 0 % голосов; воздержались - 0 % голосов, из числа присутствующих на собрании.

По четвертому вопросу решили: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству с последующим содержанием и текущим ремонтом указанных объектов за счет средств собственников помещений в МКД в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5. По пятому вопросу:

Слушали собственника Александров С.Ю. 16-12 об утверждении представителя (представителей) собственников помещений.

Предложено: Определить представителя собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, их приемке. Предложены кандидатуры:

Щетинин В.В. 16-60
Шевченко 16-1, Мещеряков Е.И. 16-16

Голосование: за - 100 % голосов; против - 0 % голосов; воздержались - 0 % голосов, из числа присутствующих на собрании.

По пятому вопросу решили: Определить представителя собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству

дворовой территории, в том числе промежуточном, их приемке. Избрать кандидатуру: Цетиничи В.В. Шевченко Е.Ю.

Меймунов Е.К.

6. По шестому вопросу:

Слушали собственника ш.а.у. СК Курьбаев об утверждении дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории МКД.

Предложено: Рассмотреть и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

Голосование: за - 100 % голосов; против - 0 % голосов; воздержались - 0 % голосов, из числа присутствующих на собрании.

По шестому вопросу решили: Утвердить предложенный дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

Приложения настоящего протокола внеочередного общего собрания собственников:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 11 листах.

2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на — листах.

3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на — листах.

6. Доверенности представителей собственников помещений в количестве — штук.

7. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Председатель собрания: Цетиничи В.В.

Секретарь собрания: Шевченко Е.Ю.

Члены счетной комиссии: —

Я председатель, секретарь и члены счетной комиссии собрания согласны на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, в том числе передачу, обезличивание, блокирование и уничтожение моих персональных данных.

Председатель собрания: Цетиничи В.В.

Секретарь собрания: Шевченко Е.Ю.

Члены счетной комиссии: —

Секретарь Совета Муниципального района
Чишминский район РБ

М.Т. Байбурин